



**GESCHWISTER-  
WILHELM-NEES-  
HAUS**

# Betreutes Wohnen

**IN LINKENHEIM-HOCHSTETTEN**





# Willkommen im neuen Zuhause

## Die Lage

Die Gemeinde Linkenheim-Hochstetten hat im Neubaugebiet „Am Biegen“ in idealer Lage ein Quartier geschaffen, in dem inmitten des Ortslebens Betreutes Wohnen für Menschen ab 60 Jahren möglich ist. In unmittelbarer Nähe des Geschwister-Wilhelm-Nees-Hauses mit 12 modernen und barrierefreien Wohnungen befinden sich Geschäfte, Cafés und eine S-Bahn-Haltestelle.

## Die Ausstattung

Das Betreute Wohnen ist mit einem separaten Eingang über das Treppenhaus oder mit dem Aufzug zu erreichen. Die 2- bis 3-Zimmerwohnungen sind unterschiedlich groß und barrierefrei gestaltet. Alle Wohnungen haben einen großen Balkon und befinden sich im dritten Obergeschoss (Penthouse).

## Begegnungen im Café

Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein Café, das Raum für Geselligkeit und Kommunikation bietet. Es ist nicht nur für die Bewohnerinnen und Bewohner des Quartiershauses gedacht sondern soll auch als gemeinsamer öffentlicher Treffpunkt unseren Mieterinnen und Mietern der Betreuten Wohnungen, allen Gemeindemitgliedern sowie dem Vereinswesen dienen. Dieses Café ist ein wichtiger Beitrag zum Quartiersgedanken und wird durch eine ortsansässige Bäckerei bewirtschaftet.

## Was ist betreutes Wohnen?

Sie können in Ihrem neuen, gemieteten Zuhause auch im Falle einer Beeinträchtigung der Mobilität bestmöglich und selbstbestimmt am Gemeinschaftsleben teilhaben. Die Stiftung Geschwister-Nees unterstützt Sie dabei als Betreuungspartner mit vielfältigen Angeboten.

Wir arbeiten seit Jahrzehnten eng mit der Gemeinde Linkenheim-Hochstetten, den Kirchengemeinden und vielen ehrenamtlichen Bürgerinnen und Bürgern zusammen. Für das Wohnen in der Dachetage unseres neuen Hauses mit 90 vollstationären Pflegeplätzen, sind wir der perfekte Partner für Ihr Betreutes Wohnen.

## Grundserviceleistungen

Betreutes Wohnen kann keine 24-Stunden-Vollversorgung leisten. Aber mit unserem Grundservice und den verschiedenen Wahlleistungen wollen wir Ihnen ein möglichst selbstbestimmtes Leben in der eigenen Wohnung ermöglichen.

### Unsere Grundserviceleistungen

- Ansprechpartner zur Vermittlung von Wahlleistungen
- Vermittlung von Veranstaltungen und Organisation von sozialen Begegnungen
- Unsere qualifizierten Kontaktpersonen stehen Ihnen werktags sowohl telefonisch als auch im Haus für allgemeine soziale Fragen des täglichen Lebens zur Verfügung.

- Wir organisieren regelmäßige Veranstaltungen wie gesellige Nachmittage, Gesprächsrunden, Ausflüge in die nähere Umgebung und bieten Ihnen kreative Angebote wie Werken und vieles mehr.
- Wir unterstützen Begegnungsmöglichkeiten im Quartier und in der Gemeinde und vermitteln Kontakte zu Vereinen, Selbsthilfegruppen oder ähnlichen Einrichtungen.

## Ihre Vorteile

- Ansprechpartner direkt vor Ort
- Allgemeine Hilfestellungen bei Kontakten mit Behörden und Ämtern
- Beratung über Art und Umfang der vermittelbaren hauswirtschaftlichen, pflegerischen Leistungen sowie den sozialen und religiösen Angeboten
- Hilfe bei der Vermittlung von Dienstleistung wie z.B. ambulante Pflegedienste
- Angebote kultureller, informativer, aktivierender und geselliger Art
- Förderung von Begegnungsmöglichkeiten



## Zusätzliche Wahlleistungen

Bei Bedarf vermitteln wir Ihre Wahlleistungen an unsere Kooperationspartner. Die jeweiligen Preise und Verfügbarkeiten legt der jeweilige Anbieter fest. Gerne helfen wir Ihnen bei der bedarfsgerechten Auswahl.

## Angebotene Wahlleistungen

- ➔ Fahrdienste sowie Hol- und Bringdienste
- ➔ Verschiedene mobile soziale Dienste – diese unterstützen Sie bei der Grund- und Behandlungspflege sowie der hauswirtschaftlichen Versorgung und Betreuung.
- ➔ Anschluss eines Hausnotrufs

## Ansprechpartner

Wenn Sie noch weitere Fragen haben, helfen Ihnen die Mitarbeiter des Belegungsmanagements der Stiftung Geschwister Nees gerne weiter –  
**werktags von 8.30 – 12.30 Uhr**



STIFTUNG  
**Geschwister Nees**

**Stiftung  
 Geschwister Wilhelm Nees**  
 Heidelberger Straße 2 – 4  
 76351 Linkenheim-Hochstetten  
 Telefon 07247 9354-100  
 info@stiftung-nees.de

[www.stiftung-nees.de](http://www.stiftung-nees.de)